



LAI SUN DEVELOPMENT

麗 新 發 展

## 新聞稿

### 麗新發展有限公司 36 億港元之五年期有抵押定期貸款及循環信貸融資

(香港，二零二零年十月七日) 麗新發展有限公司 (0488.HK) (「麗新」) 已於二零二零年十月五日與十九間頂尖銀行簽署一項36 億港元之五年期有抵押定期貸款及循環信貸融資 (「融資」)。該融資獲大量超額認購並已收到總承擔74億4千萬港元，約為融資總額36 億港元之207%。

該融資將用於以香港長沙灣道833號長沙灣廣場作為抵押之現有貸款之再融資及麗新之一般企業要求。

融資之主要條款及參與銀行如下:

借款人	:	麗新發展有限公司
融資類型	:	有抵押定期貸款及循環信貸融資
融資金額	:	36 億港元
期限	:	五年
年利率	:	香港銀行同業拆息加1.2%
融資代理/抵押代理	:	星展銀行有限公司香港分行
牽頭行及貸款人	:	星展銀行有限公司 交通銀行股份有限公司香港分行 中國光大銀行香港分行 渣打銀行(香港)有限公司 富邦銀行(香港)有限公司 中國工商銀行(亞洲)有限公司 中國銀行(香港)有限公司 大新銀行有限公司 華僑銀行 上海商業銀行 大華銀行有限公司 上海浦東發展銀行股份有限公司香港分行 法國巴黎銀行 創興銀行有限公司 香港上海滙豐銀行有限公司 南洋商業銀行有限公司 東亞銀行有限公司 恒生銀行有限公司 中國信託商業銀行股份有限公司

如有查詢，請聯絡:

鄭燕華女士，集團財務總監 (電話: 852 2370 5702) /

潘家偉先生，企業融資及投資者關係高級副總裁 (電話: 852 2853 6116)