

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

### 截至二零二三年一月三十一日止六個月 中期業績公佈

#### 業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事會(分別為「董事會」及「董事」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二三年一月三十一日止六個月之未經審核簡明綜合業績，連同去年同期之比較數字如下：

#### 簡明綜合收益表

截至二零二三年一月三十一日止六個月

	附註	截至一月三十一日止六個月	
		二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
營業額	4	513,260	506,653
銷售成本		(270,461)	(286,435)
毛利		242,799	220,218
其他收益		24,079	15,759
銷售及市場推廣費用		(18,783)	(7,248)
行政費用		(136,841)	(142,711)
其他經營收益		32,577	7,737
其他經營費用		(207,642)	(194,462)
經營業務虧損	5	(63,811)	(100,707)
融資成本	6	(25,629)	(28,497)
分佔合營公司之溢利及虧損		(2,343)	(347)
除稅前虧損		(91,783)	(129,551)
稅項	7	(924)	(4,261)
期內虧損		<u>(92,707)</u>	<u>(133,812)</u>
應佔：			
本公司擁有人		(82,431)	(128,323)
非控制性權益		(10,276)	(5,489)
		<u>(92,707)</u>	<u>(133,812)</u>
本公司擁有人應佔每股虧損	8		
基本及攤薄		<u>(0.055港元)</u>	<u>(0.086港元)</u>

## 簡明綜合全面收益表

截至二零二三年一月三十一日止六個月

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
期內虧損	<u>(92,707)</u>	<u>(133,812)</u>
扣除稅項後之其他全面收益／(虧損)		
於其後可能重新分類至收益表之項目：		
折算海外業務之匯兌調整	1,800	981
解散一間附屬公司後之匯兌儲備撥回	—	(176)
期內扣除稅項後之其他全面收益	<u>1,800</u>	<u>805</u>
期內總全面虧損	<u><u>(90,907)</u></u>	<u><u>(133,007)</u></u>
應佔：		
本公司擁有人	(80,796)	(128,010)
非控制性權益	<u>(10,111)</u>	<u>(4,997)</u>
	<u><u>(90,907)</u></u>	<u><u>(133,007)</u></u>

## 簡明綜合財務狀況表

二零二三年一月三十一日

	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元
附註		
<b>非流動資產</b>		
物業、廠房及設備	186,788	208,957
使用權資產	605,394	758,895
電影版權	16,688	19,162
電影及電視節目產品	61,861	61,174
音樂版權	—	663
商譽	10,000	10,000
於合營公司之投資	26,896	30,729
按公平值計入損益之金融資產	109,770	111,878
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產	132,346	131,398
遞延稅項資產	249	517
	<u>1,149,992</u>	<u>1,333,373</u>
<b>流動資產</b>		
拍攝中電影及電視節目及電影投資	286,651	317,109
存貨	42,031	16,611
應收賬項	10 130,722	135,930
按公平值計入損益之金融資產	21,053	6,822
按金、預付款項、其他應收賬項及其他資產	171,417	157,753
預付稅項	326	199
已抵押及受限制定期存款及銀行結餘	399,271	146,300
現金及現金等值項目	724,894	1,056,587
	<u>1,776,365</u>	<u>1,837,311</u>
<b>流動負債</b>		
應付賬項及應計費用	11 496,875	425,772
已收按金及合約負債	161,594	139,871
計息銀行貸款	135,000	143,956
租賃負債	155,627	202,724
應付稅項	16,078	78,871
衍生金融工具	1,778	—
	<u>966,952</u>	<u>991,194</u>
<b>流動資產淨值</b>	<u>809,413</u>	<u>846,117</u>
<b>總資產減流動負債</b>	<u>1,959,405</u>	<u>2,179,490</u>

## 簡明綜合財務狀況表(續)

二零二三年一月三十一日

		二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元
	附註		
<b>非流動負債</b>			
應付賬項及應計費用	11	8,163	8,163
租賃負債		809,834	941,994
其他貸款		229,867	226,864
遞延稅項負債		66	87
		<u>1,047,930</u>	<u>1,177,108</u>
總非流動負債			
		<u>1,047,930</u>	<u>1,177,108</u>
資產淨值		<u>911,475</u>	<u>1,002,382</u>
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
已發行股本		745,927	745,927
儲備		137,282	219,230
		<u>883,209</u>	<u>965,157</u>
非控制性權益		28,266	37,225
		<u>911,475</u>	<u>1,002,382</u>
總權益		<u>911,475</u>	<u>1,002,382</u>

# 簡明綜合中期財務報表附註

二零二三年一月三十一日

## 1. 編製基準

本集團截至二零二三年一月三十一日止六個月之簡明綜合中期財務報表(「**財務報表**」)並未經本公司獨立核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。

未經審核財務報表乃按香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十六之適用披露規定及香港會計師公會頒佈之香港會計準則(「**香港會計準則**」)第34號「中期財務報告」而編製。

## 2. 主要會計政策

編製回顧期間之該等未經審核財務報表所採納之主要會計政策及編製基準，與本集團截至二零二二年七月三十一日止年度經審核綜合財務報表所採用者相同。

此外，本集團就本期間之未經審核財務報表首次採納適用於本集團之多項經修訂香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」，亦包括香港會計準則及詮釋)。採納該等經修訂香港財務報告準則並無對本集團之財務表現或財務狀況造成重大影響。

### 3. 經營分類資料

分類收益／業績：

	截至一月三十一日止六個月									
	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
分類收益：										
向外界客戶銷售	176,048	147,244	72,927	135,362	263,127	223,940	1,158	107	513,260	506,653
分類間銷售	—	—	3,741	3,282	3,366	1,335	908	757	8,015	5,374
其他收益	1,989	1,633	1,519	537	10,514	9,443	919	495	14,941	12,108
總計	<u>178,037</u>	<u>148,877</u>	<u>78,187</u>	<u>139,181</u>	<u>277,007</u>	<u>234,718</u>	<u>2,985</u>	<u>1,359</u>	<u>536,216</u>	<u>524,135</u>
分類間銷售撤銷									(8,015)	(5,374)
總收益									<u>528,201</u>	<u>518,761</u>
分類業績	<u>17,914</u>	<u>10,634</u>	<u>(12,193)</u>	<u>11,839</u>	<u>(6,788)</u>	<u>(58,121)</u>	<u>(62,220)</u>	<u>(60,669)</u>	<u>(63,287)</u>	<u>(96,317)</u>
未分配利息收入									9,138	3,651
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損	—	—	—	—	—	—	(9,662)	(8,041)	(9,662)	(8,041)
經營業務虧損									(63,811)	(100,707)
融資成本									(25,629)	(28,497)
分佔合營公司之溢利及虧損	(255)	92	1	(437)	(2,089)	(2)	—	—	(2,343)	(347)
除稅前虧損									(91,783)	(129,551)
稅項									(924)	(4,261)
期內虧損									<u>(92,707)</u>	<u>(133,812)</u>

### 3. 經營分類資料(續)

分類資產／負債：

	媒體及娛樂		電影及電視節目		戲院營運		公司及其他		綜合	
	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元
分類資產	296,339	268,037	717,370	706,865	1,052,684	1,234,545	701,670	811,092	2,768,063	3,020,539
於合營公司之投資	9,756	10,524	1,428	1,659	11,808	12,690	3,904	5,856	26,896	30,729
未分配資產									131,398	119,416
總資產									<u>2,926,357</u>	<u>3,170,684</u>
分類負債	121,474	83,049	377,219	370,275	1,070,334	1,225,677	64,844	39,523	1,633,871	1,718,524
未分配負債									381,011	449,778
總負債									<u>2,014,882</u>	<u>2,168,302</u>

#### 4. 營業額

本集團之營業額分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
<b>來自客戶合約之營業額</b>		
娛樂活動收入	98,869	7,898
電影及電視節目產品及電影版權之發行佣金收入、 版權收入及銷售	68,416	132,877
唱片銷售、版權收入及音樂出版及版權之發行佣金收入	27,208	47,861
票房收入、小賣部收入及戲院相關收入	263,127	223,940
藝人管理費收入	7,916	7,485
廣告收入	4,511	2,485
遊戲產品銷售	42,055	84,000
商品銷售	1,158	107
	<u>513,260</u>	<u>506,653</u>
<b>確認來自客戶合約之營業額之時間</b>		
於一個時間點	500,178	481,784
隨時間	13,082	24,869
	<u>513,260</u>	<u>506,653</u>



## 5. 經營業務虧損

本集團之經營業務虧損已扣除／(計入)：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
物業、廠房及設備折舊 <sup>^</sup>	23,121	24,978
使用權資產折舊 <sup>^</sup>	68,540	75,339
電影版權之攤銷 <sup>#</sup>	2,474	3,434
電影及電視節目產品之攤銷 <sup>#</sup>	24,565	168
音樂版權之攤銷 <sup>#</sup>	663	2,150
應收賬項減值 <sup>*</sup>	134	3,526
墊款及其他應收賬項減值撥回 <sup>@</sup>	(811)	(2,458)
應收合營公司款項減值 <sup>*</sup>	4,086	677
按公平值計入損益之金融資產之公平值虧損 <sup>*</sup>	9,662	8,041
來自電影投資之公平值變動 <sup>@</sup>	(5,131)	(2,363)
衍生金融工具之公平值虧損 <sup>*</sup>	2,044	—
終止租賃之收益 <sup>@</sup>	(25,042)	—
匯兌差額淨額 <sup>*/@</sup>	2,573	(1,252)
COVID-19相關租金減免 <sup>**</sup>	(786)	(3,805)
政府補助金 <sup>**</sup>	(4,472)	(1,629)

<sup>^</sup> 與戲院營運有關之折舊費用86,969,000港元(截至二零二二年一月三十一日止六個月：95,990,000港元)已計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

<sup>#</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「銷售成本」內。

<sup>\*</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營費用」內。

<sup>@</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他經營收益」內。

<sup>\*\*</sup> 該等項目計入未經審核簡明綜合收益表之「其他收益」內。

## 6. 融資成本

本集團之融資成本分析如下：

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
以下各項之利息：		
租賃負債	18,850	23,712
銀行貸款	2,900	1,075
其他貸款	3,003	2,847
銀行貸款之交易費用攤銷	44	88
其他融資成本	832	775
	<b>25,629</b>	<b>28,497</b>

## 7. 稅項

香港利得稅乃按截至二零二三年一月三十一日及二零二二年一月三十一日止期間之估計應課稅溢利按稅率16.5%撥備。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在司法權區之現行稅率及根據其現行法例、詮釋及慣例而計算。

	截至一月三十一日止六個月	
	二零二三年 (未經審核) 千港元	二零二二年 (未經審核) 千港元
本期間		
— 香港		
期內支出	549	2,103
過往期間超額撥備	(572)	(147)
	<b>(23)</b>	<b>1,956</b>
— 中國內地		
期內支出	700	4,827
過往期間超額撥備	—	(1)
	<b>700</b>	<b>4,826</b>
	<b>677</b>	<b>6,782</b>
遞延稅項	247	(2,521)
	<b>924</b>	<b>4,261</b>

## 8. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損金額乃根據本公司擁有人應佔期內虧損及期內已發行普通股加權平均數1,491,854,598股(截至二零二二年一月三十一日止六個月：1,491,854,598股)計算。

由於本公司購股權之影響對所呈列之每股基本虧損金額具有反攤薄效應，故並無就截至二零二三年一月三十一日及二零二二年一月三十一日止六個月所呈列之每股基本虧損金額作出攤薄調整。

## 9. 中期股息

董事不建議派付截至二零二三年一月三十一日止六個月之中期股息(截至二零二二年一月三十一日止六個月：無)。

## 10. 應收賬項

本集團對其客戶之貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般須於發出後30至90天內應付，惟若干具良好記錄之客戶除外，其期限乃延至120天。各客戶均有各自之最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴謹控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高層管理人員定期檢討逾期結餘。由於本集團僅與獲認可及信譽良好之第三方進行交易，故無需收取抵押品。信貸集中風險乃按照客戶／對手方、地區及行業領域進行管理。由於本集團應收賬項之客戶基礎廣泛分佈於不同領域及行業，故本集團內並無重大信貸集中風險。本集團之應收賬項乃免息。

於二零二三年一月三十一日及二零二二年七月三十一日，根據付款到期日編製之應收貿易賬項減去虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項：		
未出具賬單或未逾期及未減值	31,552	66,227
逾期1天至90天	71,972	62,607
逾期90天以上	27,198	7,096
	<hr/>	<hr/>
總計	<b>130,722</b>	<b>135,930</b>

## 11. 應付賬項及應計費用

於二零二三年一月三十一日及二零二二年七月三十一日，根據收取所購買貨品及服務當日編製之應付貿易賬項之賬齡分析如下：

	二零二三年 一月三十一日 (未經審核) 千港元	二零二二年 七月三十一日 (經審核) 千港元
應付貿易賬項：		
少於30天	18,082	63,791
31天至60天	9,768	595
61天至90天	2,727	93
90天以上	7,573	1,783
	<hr/>	<hr/>
	38,150	66,262
其他應付賬項及應計費用	466,888	367,673
	<hr/>	<hr/>
	505,038	433,935
減：分類為流動之部份	(496,875)	(425,772)
	<hr/>	<hr/>
非流動部份	8,163	8,163
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## 12. 比較數字

經營分部資料之若干比較數字已作重新呈列，以與本期間之呈列相一致。本公司董事認為，本次呈列將可更清楚反映本集團之財務表現。

## 13. 報告期後事項

繼本公司、麗新製衣國際有限公司(「麗新製衣」)、麗新發展有限公司(「麗新發展」)、寰亞傳媒集團有限公司(「寰亞傳媒」)及Perfect Sky Holdings Limited(本公司之全資附屬公司，「要約人」)日期為二零二二年十一月十日之聯合公佈以及本公司、要約人及寰亞傳媒聯合刊發日期為二零二三年一月十二日之計劃文件有關(其中包括)本公司及要約人透過計劃安排(「計劃」)建議合併寰亞傳媒(「建議」)後，建議及計劃的所有條件已於二零二三年三月十六日獲達成，且計劃已告生效。自此之後，寰亞傳媒成為本集團的全資附屬公司。

誠如本公司、麗新製衣、麗新發展、寰亞傳媒及要約人日期為二零二三年三月十七日之聯合公佈(「計劃生效日期公佈」)所載，計劃股東已就部份現金方案作出有效選擇，涉及合共809,548,215股計劃股份。其餘持有合共154,917,153股計劃股份的計劃股東將收到股份方案。因此，合共264,022,268股本公司之新股份將於二零二三年三月二十七日配發及發行予計劃股東，並將支付總現金代價約194,300,000港元(有關資金計入二零二三年一月三十一日之受限制銀行結餘內)。詳情載於計劃生效日期公佈。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

隨著香港撤銷口罩令安排及所有社交距離措施，加上全國放寬COVID-19限制措施及中國內地放寬邊境管制，社會及經濟活動呈現復甦跡象，但香港經濟前景遜於預期及全球經濟前景轉差均可能對消費情緒造成打擊。

由於COVID-19限制措施逐步放寬及多部本地及國際賣座鉅片上映，本集團之戲院營運自COVID-19疫情最為嚴峻的情況逐漸復甦。於回顧期間內，在香港自二零二二年十二月二十二日起進一步放寬社交距離措施前，本集團於香港之戲院被要求在所有影院僅開放85%座位數目之情況下營運。現時，本集團於香港之戲院營運不再受任何COVID-19措施限制，並已開放所有座位。中國內地戲院營運於二零二二年之業務表現亦受到座位數目及戲院內嚴禁飲食的限制等社交距離規定拖累。鑒於中國內地市況嚴峻且經濟環境充滿不確定性，廣州五月花電影城已於二零二二年十月結束營運。儘管在二零二三年一月因全國放寬防疫措施而受到短暫衝擊，中國內地的戲院營運已大致恢復正常。本集團對長遠基本娛樂需求仍抱持審慎樂觀態度，並將繼續評估商機，以維持及提升其作為香港領先多廳戲院營運商之市場地位。MCL Cinemas Plus+ 荷里活戲院位於九龍鑽石山荷里活廣場，為本集團與英皇影院集團透過一間合營公司聯手開辦之香港新戲院，已於二零二二年七月開始營業。本集團即將於九龍啟德AIRSIDE及九龍尖沙咀The ONE開設兩家戲院，預期於二零二三年第三季度開始營運。本集團正密切監察市況，並將持續提高整體經營效率，並以審慎態度評估進一步擴大業務分佈範圍的機遇。

作為本集團從事媒體及娛樂之旗艦，寰亞傳媒集團有限公司(「寰亞傳媒」)，於本業績公佈日期為本公司之間接全資附屬公司，連同其附屬公司，統稱「寰亞傳媒集團」將繼續製作優質及具商業可行性之產品，並持續投放資源發展串流平台及電子商務之線上內容，以把握有關市場機遇。

寰亞傳媒集團繼續投資於中國題材之原創優質電影製作。目前處於製作階段之電影包括由鄭保瑞執導並由古天樂、洪金寶、任賢齊及林峯主演之動作片《九龍城寨·圍城》，以及由莊澄及鄧漢強監製，並由許學文、陳翊恆及黃千殷(《失衡凶間之罪與殺》)以及李志毅、李巨源及黃炳耀(《失衡凶間之惡念之最》)執導之各自由三個短篇故事組成之心理驚悚片《失衡凶間之罪與殺》及《失衡凶間之惡念之最》。

由黃宗澤及周秀娜主演的24集現代電視連續劇《疊影狙擊》正處於後期製作階段。處於製作階段之項目包括為阿里巴巴優酷平台定製之30集現代連續劇《家族繼承者》。寰亞傳媒集團正就開發電視劇集製作之新項目與多個中國門戶網站及視頻網站進行洽談。

我們授予騰訊音樂娛樂(深圳)有限公司及華納唱片有關音樂產品之發行權一直為本集團提供穩定收入。

祝賀鄭欣宜於二零二二年度叱咤樂壇流行榜頒獎典禮連續第二年奪得女歌手金獎，並獲投票選為我最喜愛的女歌手。寰亞傳媒集團將繼續於大中華地區發掘新藝人及進一步與亞洲藝人合作，以為本集團打造強大的藝人團隊。

近期舉行之「*Re: Grasshopper Concert*草蜢演唱會2022」、「*Super Junior World Tour — Super Show 9: Road in Hong Kong*」、「*Here & Now Ekin In Concert*鄭伊健演唱會2022」及「*Believe Us*鄭欣宜演唱會2023」贏得良好口碑且大眾好評如潮。本集團將繼續與本地及亞洲知名藝人合作推廣演唱會，而預定於未來數月舉辦之活動包括NCT Dream、馮允謙、林宥嘉、蔡琴及鄭秀文之演唱會。

相信憑藉其涵蓋電影、電視節目、音樂、新媒體、藝人管理及現場表演之綜合媒體平台，寰亞傳媒集團得以穩佔優勢，透過均衡且具協同效應之方式把握娛樂市場之機遇。本集團將繼續尋求合作與投資機遇，以讓其業務豐富多姿及拓闊本集團之收入來源。

本公司宣佈於二零二二年十一月十日透過協議安排方式(「**計劃**」)私有化寰亞傳媒，而本公司股份(「**股份**」)已於二零二二年十一月十一日在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)恢復買賣。於二零二三年二月十三日，計劃獲寰亞傳媒及本公司各自之股東於寰亞傳媒之法院會議及股東特別大會上以及本公司之股東特別大會上批准。計劃於二零二三年三月三日獲百慕達最高法院在毋須修訂之情況下批准，並於二零二三年三月十六日生效，而寰亞傳媒股份之上市地位於二零二三年三月二十日下午四時正被撤銷。合共264,022,268股新股份將被配發及發行，且現金代價約194,300,000港元將支付予相關計劃股東。寰亞傳媒成為本公司之間接全資附屬公司，而本公司仍為麗新發展有限公司(「**麗新發展**」)之間接非全資附屬公司。緊隨計劃完成後，本公司將由麗新發展間接擁有約63.4%權益，已發行股份總數之約36.28%將由公眾持有，而本公司之公眾持股量將恢復至高於聯交所證券上市規則(「**上市規則**」)項下之25%最低水平。



經扣減回補發售及配售所產生之直接交易成本後，本公司自本公司連同寰亞傳媒、麗新發展及麗新製衣國際有限公司於二零二零年十一月六日聯合公佈之貸款資本化建議有關之回補發售(「回補發售」)及配售(「配售」)收取之所得款項淨額約為126,300,000港元。本集團根據本公司日期為二零二零年四月二十四日之通函所披露使用所得款項淨額連同出售本公司擁有之全部麗豐控股有限公司股份之所得款項淨額為1,515,900,000港元。直至二零二三年一月三十一日止，已動用約1,108,600,000港元，包括約523,200,000港元用於發展及優化戲院營運；250,000,000港元用於償還股東貸款；約217,000,000港元用於電影及電視製作、發行以及媒體及娛樂業務；而餘下118,400,000港元則用於一般企業用途。

於二零二三年一月三十一日，本集團之綜合現金及銀行存款為1,124,200,000港元(二零二二年七月三十一日：1,202,900,000港元)，本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約41.3%(二零二二年七月三十一日：38.4%)。本集團將繼續採取審慎靈活之方法管理其財務狀況。

## 中期業績概覽

本集團之經營業務包括於香港及中國內地發展、經營以及投資於媒體及娛樂、音樂製作及發行、投資及製作以及發行電視節目、電影及影像光碟產品以及戲院營運。

截至二零二三年一月三十一日止六個月，本集團錄得營業額513,300,000港元(二零二二年：506,700,000港元)。由於回顧期間內COVID-19疫情穩定及社交距離措施進一步放寬，來自媒體及娛樂業務以及戲院營運之收益分別較去年同期增長19.6%及17.5%。於回顧期間內，來自電影及電視節目之收益因來自電視節目版權費、電視節目產品發行佣金及銷售之收入減少而有所下跌。毛利增加約10.3%至242,800,000港元(二零二二年：220,200,000港元)。

截至二零二三年一月三十一日止六個月，本公司擁有人應佔淨虧損約為82,400,000港元(二零二二年：淨虧損128,300,000港元)。於回顧期間內之綜合虧損減少，主要由於在回顧期間內(i)本集團戲院營運之表現有所改善；及(ii)錄得一項解除確認租賃負債之非經常性收益所致。本公司擁有人應佔每股淨虧損為0.055港元(二零二二年：每股淨虧損0.086港元)。

於二零二三年一月三十一日，本公司擁有人應佔權益為883,200,000港元(二零二二年七月三十一日：965,200,000港元)。於二零二三年一月三十一日，本公司擁有人應佔每股資產淨值為每股0.592港元(二零二二年七月三十一日：每股0.647港元)。

## 戲院營運

截至二零二三年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額263,100,000港元(二零二二年：223,900,000港元)，而分類業績虧損為6,800,000港元(二零二二年：虧損58,100,000港元)。多部本地製作電影及荷里活賣座鉅片於回顧期間內上映，憑藉強勁之電影陣容，香港票房錄得令人鼓舞之表現。於回顧期間內，鑒於中國內地市況嚴峻且經濟環境充滿不確定性，廣州五月花電影城已於二零二二年十月結束營運，並錄得一項解除確認租賃負債之非經常性收益。於本業績公佈日期，本集團於香港營運十五家戲院(包括一個合營公司項目)，而於中國內地則營運兩家戲院，各現有戲院之影院及座位數目詳情如下：

戲院	本集團 應佔之 權益 (%)	影院 數目 (附註)	座位 數目 (附註)
<b>中國內地</b>			
蘇州Grand寰亞洲立影城	100	10	1,440
中山五月花電影城	100	5	905
<b>小計</b>		<b>15</b>	<b>2,345</b>
<b>香港</b>			
K11 Art House	100	12	1,708
Movie Town(包括MX4D影院)	100	7	1,702
MCL數碼港戲院	100	4	818
MCL東薈城戲院	100	4	673
MCL淘大戲院	100	3	603
Festival Grand Cinema	95	8	1,196
MCL德福戲院(包括MX4D影院)	95	6	789
MCL新都城戲院	95	6	690
STAR Cinema	95	6	622
康怡戲院(包括MX4D影院)	95	5	706
MCL長沙灣戲院	95	4	418
MCL海怡戲院	95	3	555
MCL粉嶺戲院	95	3	285
皇室戲院	95	3	246
MCL Cinemas Plus+ 荷里活戲院	50	6	1,595
<b>小計</b>		<b>80</b>	<b>12,606</b>
<b>總計</b>		<b>95</b>	<b>14,951</b>

附註：以100%為基準



## 媒體及娛樂分類

截至二零二三年一月三十一日止六個月，此分類錄得營業額176,000,000港元(二零二二年：147,200,000港元)，而分類業績溢利由去年同期之10,600,000港元增加至17,900,000港元。

### 娛樂項目管理

於回顧期間內，本集團舉辦及投資47場(二零二二年：8場)表演，由本地、亞洲及國際知名藝人(包括草蜢、Super Junior、鄭伊健、鄭秀文、艾粒、楊千嬅及C AllStar)演出。

### 音樂製作、發行及出版

於回顧期間內，本集團發行5張(二零二二年：6張)專輯，包括馮允謙、雲浩影及張國榮之唱片。本集團預期將繼續通過新媒體發行善用其音樂庫，從而提高其音樂版權收入。

### 藝人管理

本集團擁有強大的藝人管理團隊及大量藝人，並將繼續擴大其團隊，以配合不斷增長之電視劇製作及電影製作業務。本集團現時管理27名藝人。

### 電影及電視節目製作及發行

截至二零二三年一月三十一日止六個月，此分類業務錄得營業額72,900,000港元(二零二二年：135,400,000港元)，而分類業績虧損為12,200,000港元(二零二二年：溢利11,800,000港元)。

於回顧期間內，總共2部(二零二二年：2部)本集團製作／投資之電影已經上映，即《明日戰記》及《失衡凶間I》。本集團亦發行了17部(二零二二年：10部)電影及127部(二零二二年：133部)錄像，其中具知名度的包括《明日戰記》、《阿媽有咗第二個》、《教父》、《侏羅紀世界：統治霸權》及《壯志凌雲：獨行俠》。

## 流動資金、財務資源、資產抵押及負債比率

### 現金及銀行結餘

於二零二三年一月三十一日，本集團持有之現金及銀行結餘為1,124,200,000港元(二零二二年七月三十一日：1,202,900,000港元)，其中約86.5%以港元(「港元」)列值，而約10.4%則以人民幣(「人民幣」)列值。以人民幣列值之現金及銀行結餘兌換為外幣及將該等外幣列值之結餘匯出中國內地須遵守有關政府部門頒佈之外匯管制相關規則及法規。本集團已與一間金融機構訂立若干遠期合約，以對沖貿易應收款之外匯風險。除遠期合約安排外，本集團概無任何未平倉衍生金融工具或對沖工具。

## 貸款

於二零二三年一月三十一日，本集團之尚未償還綜合貸款總額為364,900,000港元。本集團之貸款如下：

於二零二三年一月三十一日，本集團之尚未償還銀行貸款為135,000,000港元，並已動用信用證及保函信貸1,600,000港元。本集團之銀行貸款須於一年內償還。所有銀行貸款均為浮息貸款並以港元計值。本集團於二零二三年一月三十一日之未動用信貸為23,400,000港元。

此外，本公司有應付已故林百欣先生之無抵押其他貸款，本金金額為113,000,000港元，乃按滙豐最優惠年利率計息。於二零二三年一月三十一日，本集團就上述無抵押其他貸款錄得應計利息116,900,000港元。應本集團要求，已故林百欣先生之聯合遺產執行人已確認，由二零二三年一月三十一日起計一年內，將不會要求償還尚未償還之其他貸款或有關利息。

## 資產抵押及負債比率

於二零二三年一月三十一日，本集團153,400,000港元之定期存款已抵押以取得本集團之銀行信貸。

於二零二三年一月三十一日，本公司擁有人應佔綜合資產淨值達883,200,000港元(二零二二年七月三十一日：965,200,000港元)。於二零二三年一月三十一日，本集團之負債比率(即借貸總額與本公司擁有人應佔資產淨值之比例)為約41.3%。

考慮到於報告期末所持有之現金金額、本集團可動用之融資及來自本集團經營活動之經常性現金流量，本集團相信，本集團擁有充足之流動資金應付現有業務及正在進行之項目之目前所需。

## 或然負債

自二零二二年七月三十一日起，本集團之或然負債概無任何重大變動。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二三年一月三十一日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司上市證券。

## 企業管治

本公司於截至二零二三年一月三十一日止六個月期間內，一直遵守上市規則附錄十四企業管治守則第二部分不時所載之所有適用守則條文。

## 僱員及酬金政策

於二零二三年一月三十一日，本集團合共僱有約530名(二零二二年：550名)僱員。本集團深明維持穩定之員工團隊對其持續取得成功攸關重要。根據本集團之現有政策，僱員之薪金水平維持於具競爭力水平，並會因應員工表現而作出升遷及調整薪酬，亦按員工之貢獻及業內慣例授出酌情花紅。為合資格僱員而設立之其他福利包括購股權計劃、強制性公積金計劃、免費住院保險計劃、醫療津貼以及在外進修及培訓計劃之資助。

## 投資者關係

為確保投資者對本公司有更深入之瞭解，管理層積極參與投資者關係項目。本公司執行董事與投資者關係部不斷與研究分析員及機構投資者進行溝通，並於本公司業績公佈刊發後與研究分析員及新聞界會面，出席主要投資者研討會及參加國際非交易簡報會，以傳達本公司之財務表現及環球業務策略。

儘管疫情尚未完結，本集團仍維持與投資界積極溝通，並為投資者提供有關本集團營運、財務表現及前景之最新資料。於回顧期間內，本公司已與眾多研究分析員及投資者透過網絡會議及電話會議進行交流，詳情如下：

月份	活動(虛擬形式)	主辦機構	投資者所在地點
二零二二年十月	業績刊發後之非交易簡報會	星展銀行	香港
二零二二年十月	業績刊發後之非交易簡報會	星展銀行	美國
二零二二年十一月	業績刊發後之非交易簡報會	星展銀行	美國
二零二二年十二月	星展唯高達香港物業及物流電話會議	星展銀行	香港／新加坡

本公司持續促進與投資者之關係，並加強與股東及有意投資者之溝通。本公司歡迎投資者、權益持有者及公眾人士提供意見，請致電(852) 2853 6116，亦可傳真至(852) 2853 6651或電郵至ir@esun.com與投資者關係部聯絡。

## 中期業績之審閱

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)目前由三名獨立非執行董事吳麗文博士(主席)、劉志強先生及葉天養先生所組成。審核委員會已審閱本公司截至二零二三年一月三十一日止六個月之未經審核中期業績(包括未經審核簡明綜合中期財務報表)、本公司所採納之會計準則及慣例，以及風險管理、內部監控及財務報告事宜。

承董事會命  
**豐德麗控股有限公司**  
主席  
**劉志強**

香港，二零二三年三月二十一日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即呂兆泉(行政總裁)、周福安、林孝賢(亦為余寶珠女士之替代董事)及葉采得諸位先生；一名非執行董事，即余寶珠女士；以及四名獨立非執行董事，即劉志強(主席)、羅國貴和葉天養諸位先生及吳麗文博士。