



LAI SUN DEVELOPMENT
麗 新 發 展

新聞稿

麗新發展奪得九龍塘住宅地皮

(香港，二零二一年十月二十九日)麗新發展有限公司 (股份代號: 488 HK「麗新發展」)欣然公佈本集團其下一間全資附屬公司源昊有限公司於二零二一年十月二十七日成功投得一幅位於香港九龍塘廣播道 79 號 (新九龍內地段第 6638 號)之住宅用地。

麗新發展副主席周福安表示：「我們很高興投得這幅位於一個已發展成熟的豪華住宅區罕有住宅地皮。這為我們土地儲備得到好好增添，我們相信待項目落成後將獲得極好的價格。」

該地皮曾作為香港電台教育電視中心之用，佔地約 2.39 萬平方呎。指定作為私人住宅用途，最高可建築樓面面積約 7.16 萬平方呎。

該地皮以 16.083 億港元購入，批租期為五十年。本集團初步構思為發展一個提供約 70 伙中、大型單位之高級豪華住宅項目，投資總額約 22 億港元。

有關麗新發展

麗新發展有限公司是麗新集團成員之一。本公司業務多元化，主要業務包括物業投資、物業發展、酒店及餐廳之投資及營運、媒體及娛樂、音樂製作及發行、電影、影像光碟產品及電視節目製作及發行、戲院營運、文化、休閒娛樂及相關設施，以及投資控股。本公司於一九八八年三月在香港聯合交易所有限公司上市。