



eSun Holdings Limited

(豐德麗控股有限公司)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至二零零一年六月三十日止六個月中期業績公佈

業績
eSun Holdings Limited (豐德麗控股有限公司) (「本公司」) 之董事會謹公佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零一年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下：

簡明綜合損益表

截至二零零一年六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
		二零零一年	二零零零年
		(未經審核)	(未經審核)
附註	千港元	千港元	千港元
營業額			
持續經營業務	19,434	1,716	
終止經營業務	2,440	151,468	
	4	21,874	153,184
	(18,785)	(74,502)	
		3,089	78,682
其他收入	5	44,194	105,795
市場推廣費用		(727)	(8,031)
行政費用		(68,833)	(59,191)
其他經營費用淨額		(12,188)	(55,092)
持有短期投資之未變現虧損		(21,850)	(233,050)
附屬公司減損撥備		(17,058)	—
出售附屬公司收益淨額		—	23,597
出售聯營公司收益		—	8,975
長期投資減值撥備		—	(20,476)
經營業務虧損	4, 6	(73,373)	(158,791)
融資成本	7	(2,382)	(16,602)
分佔聯營公司之溢利減虧損		(8,267)	(3,350)
		(84,022)	(178,743)
除稅前虧損		(84,022)	(178,743)
稅項	8	3,039	(14,114)
		(80,983)	(192,857)
未計少數股東權益前虧損		(80,983)	(192,857)
少數股東權益		498	432
股東應佔虧損		(80,485)	(192,425)
每股虧損			
— 基本	9	(14.59仙)	(52.67仙)
— 攤薄		不適用	不適用
每股中期股息		—	—

簡明綜合資產負債表

二零零一年六月三十日		二零零零年	
		十二月	十二月
		六月三十日	三十一日
		(未經審核)	(經審核)
附註	千港元	千港元	千港元
非流動資產			
固定資產	129,160	95,089	
長期投資	37,053	34,553	
聯營公司	119,695	52,537	
應收富麗華酒店企業有限公司款項	1,500,040	1,500,040	
遞延稅項資產	661	1,360	
	1,786,609	1,683,579	
流動資產			
短期投資	109,333	162,970	
應收同系附屬公司款項	18,699	18,905	
存貨	—	392	
應收賬項及按金	10	41,568	49,540
信託所持現金		2,276	2,276
現金及現金等值項目		140,900	50,829
	312,776	284,912	
流動負債			
應付賬項及應計費用	11	44,895	38,809
應付稅項		14,242	18,188
應付融資租賃		22	19
於一年內到期償還之計息銀行貸款		25,000	—
		84,159	57,016
流動資產淨值		228,617	227,896
總資產減流動負債		2,015,226	1,911,475
非流動負債			
應付融資租賃		(94)	(103)
		(94)	(103)
少數股東權益		276	(221)
		2,015,408	1,911,151
股本及儲備			
已發行股本	12	285,592	188,528
儲備	13	1,729,816	1,722,623
		2,015,408	1,911,151

簡明綜合財政報告附註

二零零一年六月三十日		二零零零年	
		十二月	十二月
		六月三十日	三十一日
		(未經審核)	(經審核)
附註	千港元	千港元	千港元
非流動資產			
固定資產	129,160	95,089	
長期投資	37,053	34,553	
聯營公司	119,695	52,537	
應收富麗華酒店企業有限公司款項	1,500,040	1,500,040	
遞延稅項資產	661	1,360	
	1,786,609	1,683,579	
流動資產			
短期投資	109,333	162,970	
應收同系附屬公司款項	18,699	18,905	
存貨	—	392	
應收賬項及按金	10	41,568	49,540
信託所持現金		2,276	2,276
現金及現金等值項目		140,900	50,829
	312,776	284,912	
流動負債			
應付賬項及應計費用	11	44,895	38,809
應付稅項		14,242	18,188
應付融資租賃		22	19
於一年內到期償還之計息銀行貸款		25,000	—
		84,159	57,016
流動資產淨值		228,617	227,896
總資產減流動負債		2,015,226	1,911,475
非流動負債			
應付融資租賃		(94)	(103)
		(94)	(103)
少數股東權益		276	(221)
		2,015,408	1,911,151
股本及儲備			
已發行股本	12	285,592	188,528
儲備	13	1,729,816	1,722,623
		2,015,408	1,911,151

簡明綜合財政報告附註

二零零一年六月三十日		二零零零年	
		十二月	十二月
		六月三十日	三十一日
		(未經審核)	(經審核)
附註	千港元	千港元	千港元
1. 呈報基準			
簡明綜合財政報告並未經本公司核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。			
2. 會計政策			
簡明綜合財政報告乃根據香港會計師公會頒佈的會計實務準則第25號的「中期財務報告」而編製。由於是截至二零零零年七月一日或其後有關財政期間之中期報告內首次呈列首個簡明綜合經確認收益及虧損表及首個簡明綜合現金流量表，因此當中並無呈列簡明綜合經確認收益及虧損表及簡明綜合現金流量表之比較數字。該等簡明會計實務準則第25號之內容是根據香港聯合交易所有限公司之上市規則批准的。			
中期財務報表的會計政策及編製基準與截至二零零零年十二月三十一日止年度之全年財務報表所用者相同，惟本集團採納「香港會計師公會頒佈有關商譽的會計政策 — 會計實務準則第30號」，此項會計實務準則適用於二零零一年一月一日或以後開始的會計期間。			
綜合附屬公司賬目與收購聯營公司產生的商譽計有關該附屬公司／聯營公司的購買代價較收購資產於收購當日按公平價值計算的淨值多出的數額。			
於二零零零年收購附屬公司及聯營公司的商譽已於收購時在儲備內對銷。			
期內收購聯營公司產生的商譽乃以直接法按二十年期攤銷。此項商譽乃按成本減任何累計攤銷及董事認為有需要作出的非臨時性減值，列於綜合資產負債表內。			
按董事所釐定的任何商譽減值乃在損益表內扣除。			
出售附屬公司及聯營公司時，先前的商譽內對銷的應佔商譽有關部分，以及商譽減累計攤銷或資產減值，會予以撥回並包括於出售收益或虧損之計算內。			
3. 終止經營業務			
於二零零零年，本公司與麗新發展有限公司 (「麗新發展」) 訂立一項對麗新集團內公司進行集團重組的重組協議。集團重組導致 (其中包括) 本集團向麗新發展轉讓其若干主要從事投資及經營酒店及餐廳以及物業投資的附屬公司，聯營公司及長期投資。該等交易已分別於二零零零年六月三十日及二零零零年七月三十一日分兩階段完成。期內，加拿大的餐廳業務已經終止 (「終止經營業務」)。			
終止經營業務的業績計算至實際出售日期為止，而有關資產及負債均包括在計算出售終止經營業務的淨收益內。期內並無錄得出售收益或虧損 (二零零零年：純利8,562,000港元)。			
於期內出售的終止經營業務所產生的營業額為2,440,000港元 (截至二零零零年六月三十日止六個月：151,468,000港元) 及為本集團本期帶來3,996,000港元經營業務虧損 (截至二零零零年六月三十日止六個月：純利43,806,000港元)。			
早前分類為「持續經營業務」的上期間營業額，已再重新分類為「終止經營業務」，以資比較。			
4. 分類資料			
本集團截至二零零一年六月三十日止六個月按主要業務及經營業務地區劃分的營業額及經營業務虧損分析如下：			
	截至六月三十日止六個月	截至六月三十日止六個月	
	二零零一年	二零零零年	
	(未經審核)	(未經審核)	
	千港元	千港元	千港元
按業務劃分：			
酒店及餐廳業務	2,440	151,468	(4,001)
酒店管理費收入	2,618	1,716	938
傳媒及娛樂業務	—	—	(4,955)
衛星電視業務	—	—	(7,121)
廣告收入	16,816	—	1,051
	21,874	153,184	(14,091)
			22,614

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		營業額	經營業務虧損
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
已收及應收富麗華酒店企業有限公司 (「富麗華」) 所欠款項及按金之利息收入			37,193
未經分配之一般及行政費用 (經扣除其他收入)		(55,151)	(48,721)
持有短期投資之未變現虧損		(21,850)	(233,050)
出售短期投資 (虧損) / 收益		(2,416)	18,483
一間附屬公司減損撥備		(17,058)	—
長期投資減值撥備		—	(20,476)
出售聯營公司收益		—	8,975
出售附屬公司收益		—	23,597
經營業務虧損		(73,373)	(158,791)

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		營業額	經營業務虧損
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
按地區劃分：			
中華人民共和國		116,783	(11,313)
香港	15,177	—	20,832
其他地區	1,638	—	—
加拿大	2,440	5,709	(4,001)
其他	2,619	30,692	935
	21,874	153,184	(14,091)
			22,614

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		營業額	經營業務虧損
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
已收及應收富麗華所欠款項及按金之利息收入			37,193
未經分配之一般及行政費用 (經扣除其他收入)		(55,151)	(48,721)
持有短期投資未變現虧損		(21,850)	(233,050)
出售短期投資 (虧損) / 收益		(2,416)	18,483
一間附屬公司減損撥備		(17,058)	—
長期投資減值撥備		—	(20,476)
出售聯營公司收益		—	8,975
出售附屬公司收益		—	23,597
經營業務虧損		(73,373)	(158,791)

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
5. 其他收入			
利息收入		40,698	84,655
長期投資的股息收入		—	812
出售短期投資的收益		—	18,483
其他		3,496	1,845
		44,194	105,795

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
6. 經營業務虧損			
已 (計入) / 扣除：			
折舊 — 自置固定資產		3,282	9,450
租賃固定資產		2	—
附屬公司減損撥備		17,058	—
撇銷收購其他投資之資本化費用		4,977	—
撇銷收購聯營公司之商譽		268	—
匯兌淨收益		(160)	(48)
出售固定資產之 (收益) / 虧損		479	(1,056)
		23,822	8,346

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
7. 融資成本			
須於五年內悉數償還之銀行貸款及透支之利息		1,125	13,167
融資租約利息		7	—
銀行及融資費用		1,250	1,334
重新折算銀行貸款之匯兌差額		—	2,101
		2,382	16,602

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
8. 稅項			
期內按源自香港的估計應課溢利以稅率16% (截至二零零零年六月三十日止六個月：16%) 撥備香港利得稅，其他地區應課溢利之稅項乃按本集團經營業務所在國家之現行稅率根據其現行法例，詮釋及慣例計算。			
期內稅項撥備：			
香港	172	14,000	—
海外	104	—	—
	276	14,000	—
往年度超額撥備：			
香港	(3,000)	—	—
海外	(535)	(66)	—
	(3,535)	(66)	—
所佔聯營公司稅項：			
香港	220	—	180
海外	—	—	180
	220	—	360
期內稅項支出 / (計入)		(3,039)	14,114
9. 每股虧損			
每股基本虧損乃根據期內股東應佔虧損淨額80,485,000港元 (截至二零零零年六月三十日止六個月：股東應佔虧損淨額192,425,000港元) 及本公司於期內已發行普通股之加權平均股數551,642,093股 (截至二零零零年六月三十日止六個月：365,351,695股) 調整以反映於二零零零年十二月之五合一股份合併及二零零零年一月之供股事項之影響計算。截至二零零零年六月三十日止期間的每股虧損已按此調整。			
由於在一九九九年二月二十二日、二零零零年二月二十二日、二零零零年三月四日及二零零零年四月二十八日授出之購股權並無攤薄影響，故並無呈列截至二零零零年及二零零零年六月三十日止期間之每股攤薄虧損。			
客戶的貿易條款大部份以信貸形式進行。發票一般於發出後30日內應付，若于良好記錄客戶除外，而條款可延至60日。各客戶可享有最高信貸限額。本集團尋求對其未償還應收賬項維持嚴密控制，並以信貸風險政策減低信貸風險。高級管理層亦經常檢討逾期結餘。於二零零一年六月三十日及二零零零年十二月三十一日之應收貿易賬項的賬齡分析如下：			
		二零零零年	二零零零年
		十二月	十二月
		六月三十日	三十一日
		(未經審核)	(經審核)
		千港元	千港元
應收貿易賬項：			
少於30天	2,157	2,958	—
31—60天	453	6,550	—
61—90天	4,605	1,056	—
超過90天	2,598	1,592	—
	9,813	12,156	—
其他應收賬項及按金	31,755	37,384	—
	41,568	49,540	—

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
應收貿易賬項：			
少於30天	2,157	2,958	—
31—60天	453	6,550	—
61—90天	4,605	1,056	—
超過90天	2,598	1,592	—
	9,813	12,156	—
其他應收賬項及按金	31,755	37,384	—
	41,568	49,540	—

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
應付貿易賬項：			
少於30天	9,979	2,362	—
31—60天	2,135	1,734	—
61—90天	202	145	—
超過90天	—	6,732	—
	12,316	10,973	—
其他應付賬項及應計費用	32,579	27,836	—
	44,895	38,809	—

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)
	千港元	千港元	千港元
12. 股本			
法定股本：			
每股面值0.50港元 (二零零零年十二月三十一日：0.50港元) 之普通股	2,000,000	1,000,000	2,000,000
已發行及繳足股本：			
每股面值0.50港元 (二零零零年十二月三十一日：0.50港元) 之普通股	571,185	285,592	377,057
			188,528

截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
二零零一年		二零零零年	
		(未經審核)	(未經審核)